

評 価 基 準

区分	項目	要求要件	評価項目		評価点
			評価する内容	提案書記載項目例	
提案 必須	ランニングコスト	・10年間の電気、ガス代および点検費用が算出されているか	コスト	・〇〇〇 [円]	5
	空調能力・機能	・仕様書で示す基準能力を満たしているか	各室の空調能力の確保および環境条件に対する能力検討	・各室の環境条件を把握した室内機の分散等 ・室外機のローテーション運転等	3
	監視・管理能力	・仕様書で示す基準能力を満たしているか	遠隔による運転機能	・集中管理システムの履歴管理、CSVデータ出力、高度なタイマー制御等	3
	機器の保護	・仕様書で示す基準能力を満たしているか	機器の機能維持の対策	・室外機の配置計画（屋根からの落雪に影響の少ない場所への配置） ・室外機基礎の高さ等（積雪対策） ・屋外機の保護対策（防護ネット）	3
提案 任意	美観		既存建物の意匠性を尊重し周辺環境、建物屋内外環境を配慮した設計提案	・建物意匠にできるだけ影響を与えない屋内外の配線、配管計画等 ・室外機を目隠し（生垣、ルーバー）等の設計	5
	環境保全		解体、建設を通じた対策	・防音、養生、貫通個所の削減等の具体的提案	1
	安全対策		学生、教職員、工事従事者への安全対策	・工事車両進入路への誘導員の配置等 ・作業員への安全教育の実施等	1
	工程管理		本学運営等に対する配慮、作業効率、短縮内容等	・行事開催日の騒音作業中止。 ・作業を簡略化する材料の使用による工程の効率化等	1

○ 評価基準

企業の技術力は、評価項目毎に、その技術提案の評価に応じて加算点を与えます。  
このうち、優秀な提案であり、極めて高い効果が期待できるものは評価点の満点を加算点として与えるほか、評価に応じて各段階の点数を加算点として与えます。標準的な提案であり、あまり効果を期待できないものは加算点を0点とします。提案数の多少による評価点の加算はありません。